

2023-11-16 – Kennisgeving tot ingebruikgeving gemeentegrond nabij Dukaatruwe 75

Locatie

Gemeentegrond nabij Dukaatruwe75 (voorzijde) Maastricht. Betreffende grond is kadastraal bekend als gemeente Maastricht, sectie N, nr 714 gedeeltelijk, groot circa 103 m².

Motivatie

De gemeente heeft de betreffende grond omstreeks 1987 in gebruik gegeven aan de toenmalige eigenaar van de aangrenzende woning Dukaatruwe 75 om te gebruiken als voortuin.

Deze woning heeft inmiddels een nieuwe eigenaar. De gemeente is voornemens om met die nieuwe eigenaar een gebruiksovereenkomst te sluiten om het gebruik van de gemeentegrond als voortuin voor te zetten. Gelet op de ligging van de gemeentegrond, de eigendomspositie van de woningeigenaar en het gegeven dat de woning aan de voorzijde uitsluitend te bereiken is via onderhavige gemeentegrond, is de gemeente van mening dat de eigenaar van de woning Dukaatruwe als enige serieuze gegadigde voor het gebruik van deze grond kan worden aangemerkt.

Reactietermijn

Bent u van mening zijn dat ook u gelet op het gelijkheidsbeginsel als gegadigde aangemerkt dient te worden voor deze ingebruikgeving, stuur dan vóór 6 december 2023 per aangetekende brief een gemotiveerde reactie aan de gemeente Maastricht, afdeling Vastgoed, t.a.v. René van Kessel, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

Vermeld in uw brief in ieder geval:

- De datum van publicatie en om welk object het gaat;
- Uw naam, adres en woonplaats;
- Waarom u van mening bent dat u voor dit object ook als gegadigde moet worden aangemerkt;
- Uw handtekening;
- Als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

De hiervoor genoemde reactietermijn merken wij aan als vervaltermijn. Blijft een reactie (of kort geding) binnen de genoemde reactietermijn uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot uitgifte.